**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РУБЕЖИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**12.05.2021 № 33**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 30.03.2018 № 131 «Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области»**

 В соответствии с Федеральным закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области Совет депутатов муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области:

Р Е Ш И Л :

1. Внести в Положение о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 30.03.2018 № 131, следующие изменения:

1.1. В пункт 1.2 раздела 1 внести следующие изменения:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«По концессионному соглашению одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, за исключением случаев, если концессионное соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного пунктом 21 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности;»

б) абзац 9 признать утратившим силу

в) абзац 10 дополнить словами «Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.»

1.2. Абзац первый пункта 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Срок действия концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, срока окупаемости таких инвестиций, срока получения концессионером объема валовой выручки, определенных концессионным соглашением, срока исполнения других обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению. Срок действия концессионного соглашения может быть продлен, но не более чем на пять лет, по соглашению сторон на основании решения администрации муниципального образования.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политики, муниципальной собственности и вопросам сельского и муниципального хозяйства Совета депутатов муниципального образования Рубежинский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Рубежинский сельсовет В.И. Горбань

Глава муниципального образования

Рубежинский сельсовет Н.П.Сергеев